



VÍA
CORDILLERA
VALLE PONIENTE

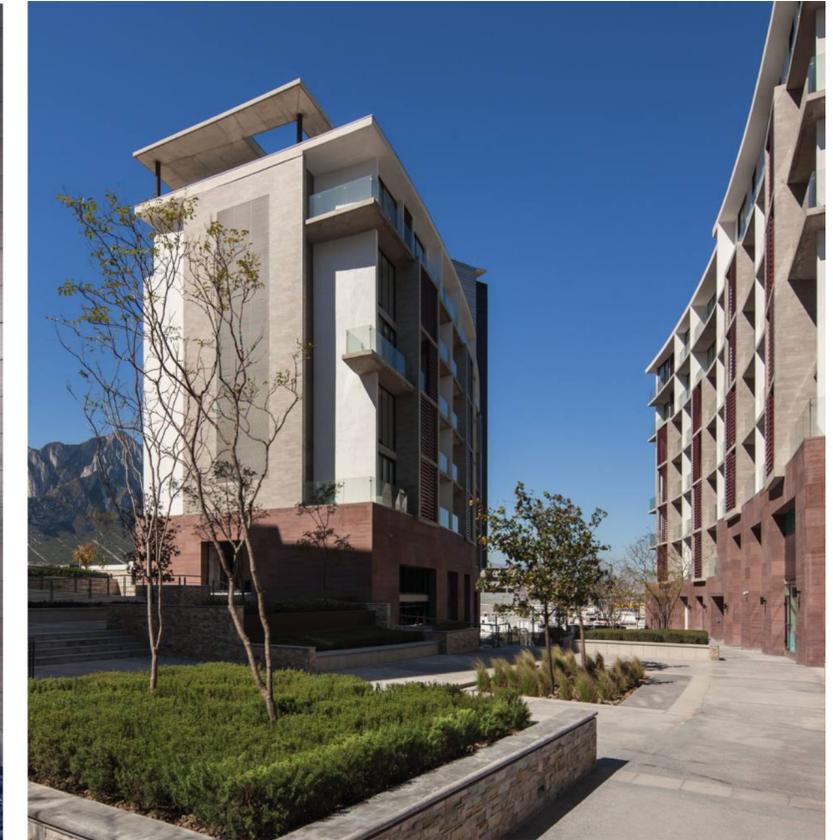
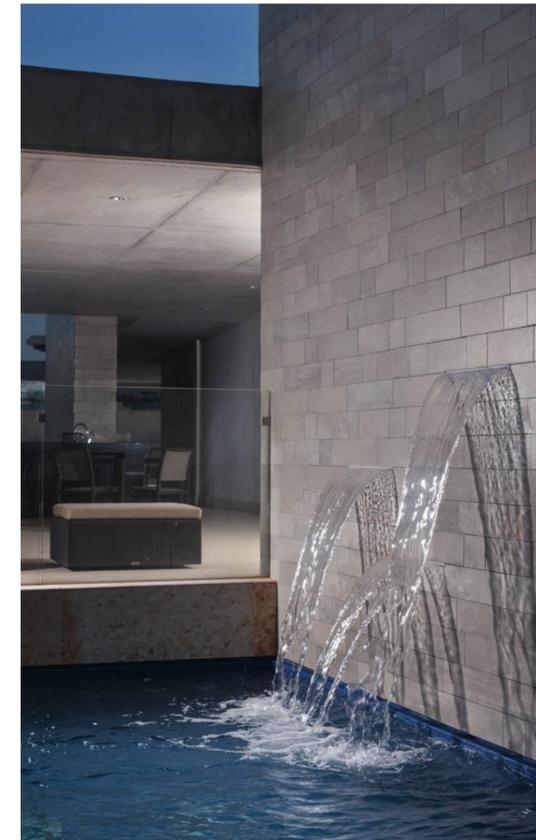
TORRE ANA Y EMA

TORRE ANA

DISEÑADO POR EL DESPACHO DE ARQUITECTURA RDLP, LIDERADO POR RODRIGO DE LA PEÑA; LA TORRE ANA CONSISTE EN UN CONJUNTO DE DEPARTAMENTOS, COMERCIOS, ESTUDIOS Y ACADEMIAS.

Las dos torres de usos mixtos comparten un paseo peatonal central, dentro de una ciudad caminable. Diseñadas bajo un concepto de diseño cálido, sobrio y contemporáneo.

El diseño del paseo se adapta a la topografía irregular del terreno, resultando en un recorrido de áreas verdes, mobiliario urbano y comercio de usos variables.



TORRE ANA

- 57 Departamentos
- 104 Cajones de estacionamiento para habitantes
- 74 Cajones de estacionamiento para comercio
- 178 Cajones total

TIPOS DE DEPARTAMENTOS:

- 85 m² en dos plantas
- 100 m²
- 125 m²
- 186 m²
- Una de las torres cuenta con un Penthouse de 360 m²

AMENIDADES

Cuenta con un gimnasio de 200 m² y un Sky Lounge con alberca, además del paseo peatonal que existe entre las dos torres, con diseño paisajístico y mobiliario urbano adecuado para que los habitantes y visitantes disfruten.

CARACTERÍSTICAS

- Área Comercial
- Arquitectura Eficiente
- Áreas y Edificios Residenciales
- Torres Corporativas
- Calles Amplias
- Extensas áreas verdes públicas y privadas

GRANDES ESPACIOS

Las torres de usos mixtos, cuentan con un estacionamiento privado para inquilinos, y un estacionamiento público para el comercio y visitantes. Ambos estacionamientos son semi-subterráneos y funcionan en conjunto con las dos torres contiguas.

TORRE ËMA

Diseñado por el despacho de arquitectura JSa, la Torre Ëma reúne vivienda, comercio, y urbanismo inteligente.

En la planta baja se encuentra la zona comercial, desde la cual se tiene acceso a la plaza principal y a los demás edificios del proyecto.

Con cinco niveles de vivienda por torre, en total se ofrecen 62 departamentos.

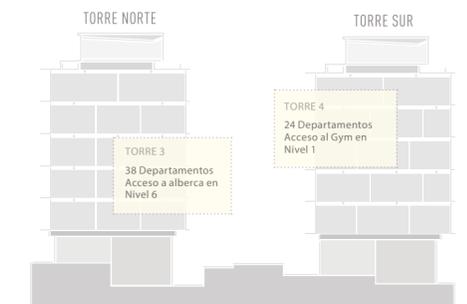


DEPARTAMENTOS Y COMERCIOS

Los departamentos residenciales y locales comerciales de la Torre Ëma se entregarán acabados en pisos, muros y plafones. Cada local se entregará en obra gris, con todas las instalaciones a pie del local.

CARACTERÍSTICAS

- Área Comercial
- Arquitectura Eficiente
- Áreas y Edificios Residenciales
- Torres Corporativas
- Calles Amplias
- Extensas áreas verdes públicas y privadas



VIVIENDA

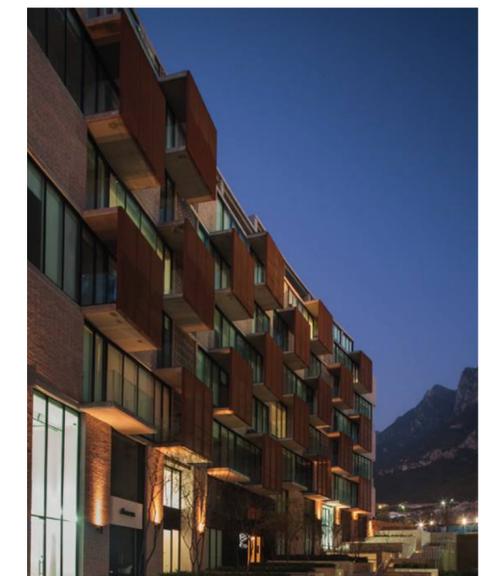
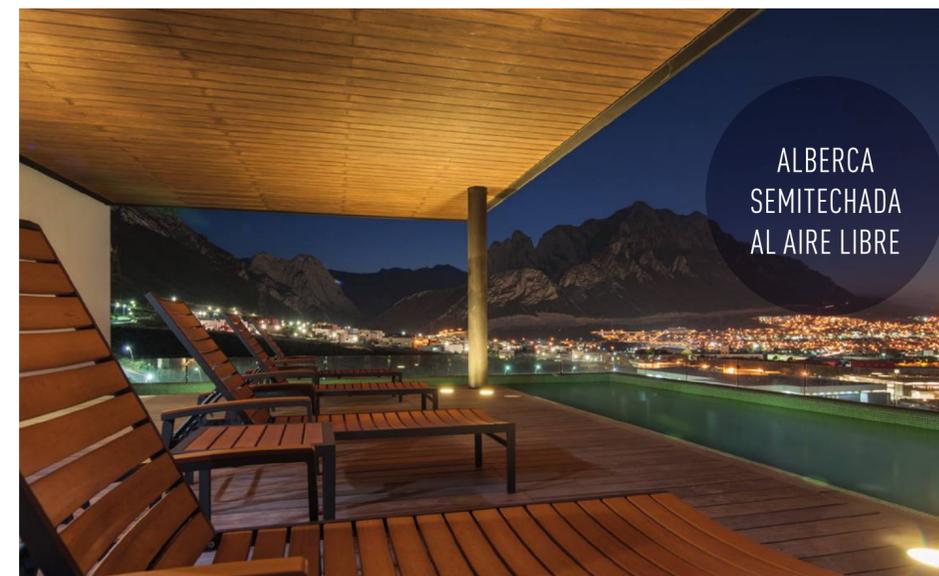
62 Departamentos
7,545.6 m² Vendibles
374 m² Amenidades
8,486 m² Construidos

COMERCIO

17 Locales
1,822 m² Construidos

ESTACIONAMIENTO

4 Sótanos
217 Cajones en total
8,633 m²





VÍA CORDILLERA
VALLE PONIENTE

T. 8880 2010 / 8880 2020
www.viacordillera.com

Alfonso Reyes, Residencial Valle Poniente,
Calle Eje Exterior #10